TRANSPORDIAMET

KORRALDUS

13.11.2026 nr 1.1-3/26/724

Projekteerimistingimuste andmine riigitee 1 Tallinna-Narva tee km 138,0-139,2 liiklusohtliku koha likvideerimise ehitusprojekti koostamiseks

Transpordiamet algatas 14.08.2026.a. projekteerimistingimuste andmise menetluse riigitee 1 Tallinna-Narva tee km 138,0-139,2 liiklusohtliku koha likvideerimise ehitusprojekti koostamiseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 99 lõigete 1 ja 2 alusel.

1. ASJAOLUD

Projekteerimistingimuste menetluse esemeks olev riigitee 1 Tallinna-Narva tee km 138,0-139,2 lõik paikneb riigi transpordimaa kinnisasjadel (katastritunnus 43701:002:0186; 43701:001:0112; 43701:002:0191) ning projektiga seotud kohalike teede ehitamise ja ümberehitamisega hõlmatud kinnisasjad (43801:001:0410; 43701:002:0080; 43801:001:0388; 44201:001:0016; 43701:002:0156; 44201:001:1152; 44201:001:0016; 43701:002:0238) Ida-Viru maakonnas Lüganuse vallas Purtse külas.

Projekteerimistingimused on kooskõlas Lüganuse valla üldplaneeringuga, milles menetluse esemeks olevat riigiteed on käsitletud kui olemasolevat maanteed olemasolevas asukohas.

Projekti eesmärk on põhimaantee 1 Tallinna-Narva tee km 138,0-139,2 lõigul liiklusohutuse parandamine ristmike arvu vähendamise kaudu ja tagada kinnisasjadele toimivad juurdepääsud läbi kohaliku teedevõrgu.

2. MENETLUSE KÄIK

Transpordiamet kaasas pädeva asutusena projekteerimistingimuste menetlusse lisas 2 loetletud menetluse esemega piirnevate kinnisasjade omanikud EhS § 31 lõike 3 alusel.

Transpordiamet esitas projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastamiseks lisas 2 loetletud asutusele, kelle seadusest tulenev pädevus on seotud projekteerimistingimuste menetluse esemega EhS § 31 lõige 4 punkti 1 alusel.

Transpordiamet esitas projekteerimistingimuste eelnõu arvamuse avaldamiseks lisas 2 loetletud asutusele või isikule, kelle õigusi või huve võib taotletav ehitis või ehitamine puudutada EhS § 31 lõige 4 punkti 2 alusel.

Võttes aluseks EhS § 26 lõike 5, teavitas Transpordiamet projekteerimistingimuste menetluse käigus järgnevas tabelis loetletud kinnisasjade omanikke, kelle kinnistute osas võib projekteerimistingimuste kehtestamine kaasa tuua kinnisasja või selle osa avalikes huvides omandamise või selle suhtes kasutusvalduse seadmise vajaduse:

Katastritunnus	Kinnisasja nimi
44201:001:1152	Säde
43701:002:0080	Kõrtsi

Transpordiamet viis läbi projekteerimistingimuste andmiseks vajaliku menetluse, mille käigus on muu hulgas kaasatud menetluse esemega piirnevate kinnisasjade omanikud ning asutused ja isikud, kelle õigusaktist tulenev pädevus on seotud projekteerimistingimuste taotluse esemega või kelle õigusi või huve võib taotletav ehitis või ehitamine puudutada.

Menetluse tulemusel on muudetud projekteerimistingimuste korraldust tervikuna, et projekteerida põhimaantee 1 Tallinn-Narva tee km 139,063 kõrvalmaantee 13119 Purtse-Hiie tee ristmiku liiklusohutuse parandamiseks vajalikud tööd. Projekteerimistingimuste menetlusse kaasati täiendavalt asutused ja isikud seoses projektalasse haaratud ristmiku ümberehitamisega.

Korralduse lisas 2 on projekteerimistingimuste menetluse käigus esitatud arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel, mis sisaldab ka EhS § 31 lõike 5 kohaselt esitatud märkusi ning Transpordiameti otsuseid ja selgitusi märkustega arvestamise kohta.

Nende asutuste ja kinnisasjade omanike puhul, kes tähtaegselt projekteerimistingimuste eelnõu kohta kooskõlastust ei esitanud või arvamust ei avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andjad ei soovinud projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada (alus EhS § 31 lõige 6).

Transpordiamet ei ole projekteerimistingimuste menetluse käigus tuvastanud EhS § 32 kohaseid projekteerimistingimuste andmisest keeldumise aluseid ega projekteerimistingimuste kehtivuseks pikema tähtaja sätestamiseks vastavalt EhS § 33 lõikele 1.

3. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Eeltoodust lähtudes ning võttes aluseks EhS § 26 lõike 1, § 99 lõiked 1 ja 2, majandus- ja taristuministri 03.12.2020 määruse nr 82 „Transpordiameti põhimäärus“ § 10 lõike 3 punkti 1 ning kooskõlas majandus- ja taristuministri 02.07.2015 määrusega nr 84 „Projekteerimistingimuste taotluste ja projekteerimistingimuste vorminõuded“, otsustab Transpordiamet:

4. OTSUS

1. Anda projekteerimistingimused riigitee 1 Tallinna-Narva tee km 138,0-139,2 liiklusohtliku koha likvideerimise koostamiseks vastavalt korralduse lisale 1.
2. Edastada projekteerimistingimuste andmise korraldus koos lisadega 14 päeva jooksul menetlusse kaasatud asutustele ja isikutele ning avaldada Transpordiameti kodulehel.

5. KORRALDUSE LISADE LOETELU

Korralduse juurde kuuluvad järgnevad lisad:

1. Projekteerimistingimused;
2. Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel.

6. RAKENDUSSÄTTED

Korralduse peale võib esitada Transpordiametile (Valge 4, 11413 Tallinn) vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)
Ave Kallo
juhataja
planeerimise osakonna projekteerimise üksus